

Заключение  
о результатах общественных обсуждений

«14» сентября 2023 г.

г. Ярославль

Организатором общественных обсуждений - Управлением градостроительства, имущественных и земельных отношений Администрации Ярославского муниципального района

(указывается наименование организатора общественных обсуждений)

проведены общественные обсуждения в соответствии с постановлением Администрации Ярославского муниципального района от 17.07.2023 №1586 «О назначении общественных обсуждений по проекту схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории д. Красный Бор Заволжского сельского поселения»

(указывается наименование проекта)

В общественных обсуждениях приняло участие

граждан - 12

организаций - 0

По результатам общественных обсуждений составлен протокол общественных обсуждений от 30.08.2023г., на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений.

В период проведения общественных обсуждений были поданы следующие замечания и предложения от участников общественных обсуждений прошедших идентификацию в соответствии со статьей 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации:

- граждан, постоянно проживающих на территории, в границах которой расположены рассматриваемые земельные участки.

- правообладателей земельных участков, объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, находящихся в границах рассматриваемой территории.

1) от участников общественных обсуждений (физических лиц) и аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений:

№ п/п	Участники обсуждений	Текст сообщения	Результат рассмотрения
1	собственники помещений в многоквартирном доме №15 д. Красный Бор	В соответствии с представленным протоколом общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 15 в д. Красный Бор по вопросу №3 принято решение: - «согласования с Главой Заволжского поселения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района в карту градостроительного зонирования д. Красный Бор, в части отнесения земельного участка с кадастровым номером 76:17:110801:370 в	В соответствии ст. 11.10. Земельного кодекса РФ, в целях соблюдения законодательства о градостроительной деятельности принять представленные предложения. В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства по проектам межевания территории, целесообразно учесть предложение.

		<p>границах соответствующих техническому паспорту жилого дома и земельного участка на котором расположен жилой дом с кадастровым номером 76:17:110801:219 и хозяйственные постройки, провести кадастровые работы по межеванию земельного участка»</p>	<p>Рекомендуем внести изменения в Правила землепользования и застройки Заволжского сельского поселения в части карт градостроительного зонирования д. Красный Бор, откорректировать границы зоны Т. При перераспределении земельного участка не допускать пересечения границ по южной границе рассматриваемого земельного участка с границами зоны Р-1.</p>
--	--	---	---

Выводы по результатам общественных обсуждений:  
 Общественные обсуждения признаны состоявшимися.

Начальник управления градостроительства,  
 имущественных и земельных отношений

М.Н. Павлушин